

Форма по ОКУД  
по ОКПО

Региональный оператор - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Подрядчик - ООО «УРАЛСТРОЙГРУПП»

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Мельникайте, д.135

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Мельникайте, д.135 (Ремонт крыши)

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер	58/22
дата	11   03   2022
Вид операции	

## СПРАВКА

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	18.08.2022	15.04.2022	17.08.2022

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Ном ер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		12 549 702,11	12 549 702,11	12 549 702,11
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		12 549 702,11	12 549 702,11	12 549 702,11
Итого, руб.					12 549 702,11
Сумма НДС, руб.					0,00
Всего с учетом НДС, руб.					12 549 702,11
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					12 549 702,11

Сумма начисленной неустойки, руб.

0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

12 549 702,11

Сдал:

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "УРАЛСТРОЙГРУПП"

Директор

Д.К. Горгоц

Принял:

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Директор

К.И. Самосватов

Форма по ОКУД  
по ОКПО

Региональный оператор - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Подрядчик - ООО «УРАЛСТРОЙГРУПП»

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Мельникайте, д.135

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Мельникайте, д.135 (Ремонт крыши)

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер	58/22		
дата	11	03	2022
Вид операции			

## СПРАВКА

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	27.09.2022	15.04.2022	23.09.2022

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		16 322 727,71	16 322 727,71	3 773 025,60
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		16 322 727,71	16 322 727,71	3 773 025,60
Итого, руб.				3 773 025,60	
Сумма НДС, руб.				0,00	
Всего с учетом НДС, руб.				3 773 025,60	
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					
Всего с учетом снижения, в том числе НДС				3 773 025,60	

Сумма начисленной неустойки, руб.

0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

3 773 025,60

Сдал:

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "УРАЛСТРОЙГРУПП"

Директор

Д.К. Горгоц

Принял:

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Директор

К.И. Самосватов

Региональный оператор - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»  
Подрядчик - ООО «УРАЛСТРОЙГРУПП»  
Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Мельникайте, д.135  
Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Мельникайте, д.135 (Ремонт крыши)

Форма по ОКУД  
по ОКПО

Код

322001

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

58/22

дата

11

03

2022

Вид операции

# СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
3	21.11.2022

Отчетный период	
с	по
15.04.2022	14.11.2022

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		21 809 012,09	21 809 012,09	5 486 284,38
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		21 809 012,09	21 809 012,09	5 486 284,38

Итого, руб.

5 486 284,38

Сумма НДС, руб.

0,00

Всего с учетом НДС, руб.

5 486 284,38

Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС

Всего с учетом снижения, в том числе НДС

5 486 284,38

Сумма начисленной неустойки, руб.

0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

5 486 284,38

Сдал:

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью «УРАЛСТРОЙГРУПП»

Директор:

Д.К. Горгоц

Принял:

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Директор

К.И. Самосватов

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 25 » ноября 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1482 от « 22 » ноября 2022 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представитель органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»  
Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Директор ООО «УРАЛСТРОЙГРУПП» Горгоц Д.К.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

Ведущий специалист ОКРП НО «ФКР ТО» Маркин А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Заместитель директора ООО "УК по СЖФ"  
должность  
Николаева Г.А.  
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых  
зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 135**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «УРАЛСТРОЙГРУПП»  
наименование организации

в соответствии с Договором № 58/22 от 11.03.2022  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт  
разработана

ООО «АудитЭнергоПроект»  
наименование проектной организации

**4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:**

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

15.04.2022  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

15.10.2022  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта приемки в  
эксплуатацию рабочей комиссией  
законченного капитальным ремонтом  
элементов жилого здания)

25.11.2022  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работ по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 135**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

#### Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 135**

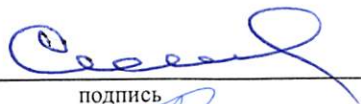
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 3 от 21.11.2022, № 1 от 18.08.2022, № 2 от 27.09.2022
2. КС-2 № 3-6 от 14.11.2022, № 1 от 17.08.2022, № 2 от 23.09.2022
3. Акт об оценке от комиссии от 25.11.2022
4. Копия предписания № 298-4 от 25.11.2022
5. \_\_\_\_\_

Председатель  
рабочей  
комиссии

  
подпись

Самосватов К.И.  
расшифровка подписи

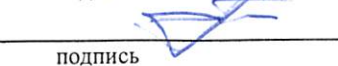
Члены  
комиссии

  
подпись

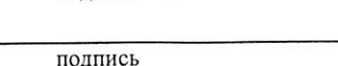
  
расшифровка подписи

  
подпись

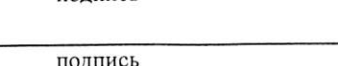
Горгоц Д.К.  
расшифровка подписи

  
подпись

  
расшифровка подписи

  
подпись

расшифровка подписи

  
подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля»  
должность

  
подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи

## Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 135

г. Тюмень

«25» ноября 2022 г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 1482 от 22.11.2022 составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии \_\_\_\_\_

извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 58/22 от 11.03.2022 по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-7536/22 от «23» ноября 2022 г. адресу не явились.

<sup>1</sup>Член(ы) рабочей приемочной комиссии заместитель директора ООО, УП по СТМ Мельников А.А.

отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

1. Осмотреть крышу не возможно, сильный мороз более 30 см
- 2) Восточной части заземление молнии не чинили
- 3) По стижам нет залив, с внешней стороны черепица
- 4) Вентиляторы не заземлены в техническом

Председатель рабочей комиссии: МКУ «Служба технического контроля»

должность

подпись

Самосватов К.И.  
расшифровка подписи

Члены комиссии:

заместитель директора МКУ, Сергеев А.А.  
должность

подпись

Сергеев А.А.  
расшифровка подписи

Директор ООО «УРАЛСТРОЙГРУПП»

должность

подпись

Горгоц Д.К.  
расшифровка подписи

вед. следств. ОМР по РКР  
должность

подпись

Варков Д.В.  
расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

заместитель директора ООО, УП по СТМ  
должность

подпись

Мельников А.А.  
расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

<sup>1</sup> Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ